



MUNICÍPIO DE TERRAS DE BOURO

AVISO

Joaquim José Cracel Viana, Presidente da Câmara Municipal de Terras de Bouro, torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 27, conjugado com o artigo 78 ao Dec-Lei 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção introduzida pela Lei 60/2007, de 4 de Setembro, que a Câmara Municipal de Terras de Bouro, em reunião de 30/12/2011, deliberou aprovar o projecto de loteamento das Gordairas – conclusão, sito na vila e sede do Concelho.

QUADRO SINÓPTICO

LOTE	PARÂMETROS URBANÍSTICOS										CONFRONTAÇÕES			
	ÁREAS						VOLUME CONSI.(m³)	N.º FOGOS	N.º PISOS	COTA SOLEIRA	NORTE	SUL	NASCENTE	POENTE
LOTE	IMPL.	GARAGEM	HABIT.	SERVIÇOS	CONST.									
H,01	205,78	96,25	96,25	192,50	/	288,75	866,25	1	3	102,15	R. Correioira	Arruamento Acesso garagem	Lote 22	Lote H,02
H,02	171,85	96,25	96,25	192,50	/	288,75	866,25	1	3	101,43	R. Correioira	Arruamento Acesso garagem	Lote H,01	Lote H,03
H,03	161,27	96,25	96,25	192,50	/	288,75	866,25	1	3	100,9*	R. Correioira	Arruamento Acesso garagem	Lote H,02	Arruamento
H,04	206,25	96,25	96,25	192,50	/	288,75	866,25	1	3	100,9*	R. Correioira	Lote 1 Ed. Sól Nascente	Arruamento Acesso garagem	Lote H,05
H,05	264,45	96,25	96,25	192,50	/	288,75	866,25	1	3	100,9*	R. Correioira	Lote 1 Ed. Sól Nascente	Lote H,04	Ed. Panorâmico Sól. com Acesso SA
EQ,01	1 535,00	701,00	40,00	/	2 932,00	2 972,00	8 916,00	/	5	100,00	Com. Fabriqueira	Av. B. Voluntários	Lote EQ,02	Lote B Ed. Sól Nascente
EQ,02	711,00	221,00	221,00	/	221,00	442,00	1 326,00	/	2	1*5,20	Rua A. M. Pereira	Lote EQ,01 n. Sól. com Acesso SA	Ana Marla Melo Araújo	Com. Fabriqueira
TOTAIS	3 255,60	1 403,25	742,25	962,50	3 153,00	4 857,75	14 573,25	5						

PRÉDIO

Prédio Urbano denominado "Parcela de terreno para construção urbana a poente da Vila", inscrito na matriz predial sob o artigo 574, descrito na Conservatória sob o n.º00348, com os Averbamentos 1, 2 e 3.

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

NORTE: Urbanização das Gordairas e Comissão Fabriqueira

SUL: Arruamento

NASCENTE: Arruamento e Ana Marla Melo Araújo

POENTE: Arruamento

ÁREA DO TERRENO A LOTEAR	4 198,95 m²
ÁREA DOS LOTES	3 255,60 m²
ÁREA DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTO PÚBLICO	391,25 m²
ÁREA DE ARRUAMENTO DE ACESSO A GARAGENS	297,60 m²
ÁREA DE PASSEIOS E ESTACIONAMENTO PÚBLICO	143,50 m²
ÁREA VERDE PÚBLICA	111,00 m²



MUNICÍPIO DE TERRAS DE BOURO

O presente loteamento cumpre o PDM.

Para execução das obras de urbanização é fixado o prazo de 2 anos.

Para constar e devidos efeitos mandei passar este edital e outros de igual teor, ao qual vai ser dada imediata publicidade.

Terras de Bouro, 25 de Janeiro de 2012

O Presidente da Câmara Municipal,

(Joaquim José Cracel Viana)