



CÂMARA MUNICIPAL DE TERRAS DE BOURO

*Man*

## EDITAL

### HASTA PÚBLICA – ALIENAÇÃO DAS ESCOLAS PRIMÁRIAS DE ASSENTO E DE PARADELA, FREGUESIA DE VALDOSENDE

Manuel João Sampaio Tibo, Presidente da Câmara Municipal de Terras de Bouro, no âmbito das competências que lhe foram delegadas por deliberação em reunião da Câmara Municipal em 07 de novembro de 2017, nos termos da al. g) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece o Regime Jurídico da Autarquias Locais, **TORNA PÚBLICO**, que se encontra aberto o procedimento para a alienação em hasta pública de dois edifícios anteriormente destinados ao ensino primário, com as seguintes características:

LOTE	DESIGNAÇÃO	LOCALIZAÇÃO	ARTIGO MATRICIAL	ÁREAS		
				TOTAL	COBERTA	DESCOBERTA
Lote 1	Escola Primária de Assento	Lugar do Assento, Valdosende	678	743,50 m <sup>2</sup>	215,15 m <sup>2</sup>	528,35 m <sup>2</sup>
Lote 2	Escola Primária de Paradela	Lugar de Paradela, Valdosende	679	1.661,00 m <sup>2</sup>	214,43 m <sup>2</sup>	1.446,57 m <sup>2</sup>

Os possíveis interessados deverão apresentar as suas propostas em invólucro fechado com a indicação “Proposta”, “nome da escola” bem como a identificação do concorrente. No interior do envelope deverá conter uma proposta (conforme modelo em anexo), devendo a mesma ser apresentada no momento da abertura da hasta pública.

A abertura das propostas será feita em sessão pública, na Sala de Sessões do Edifício Paços do Concelho, na Praça do Município, Vila de Terras de Bouro, **pelas 10:00 horas do dia 30 de abril de 2021**, sendo posteriormente analisadas pelo Júri.

Na referida sessão pública apenas poderão intervir/licitar os concorrentes ou seus representantes devidamente mandatados, que tenham apresentado proposta escrita e interessados a título de preferentes.



## CÂMARA MUNICIPAL DE TERRAS DE BOURO

Os preços base de licitação são os seguintes:

LOTE	DESIGNAÇÃO DA ESCOLA	PREÇO BASE DE LICITAÇÃO
Lote 1	Escola Primária de Assento	82.000,00€
Lote 2	Escola Primária de Paradela	75.000,00€

O critério de adjudicação para a venda dos edifícios será o do preço mais elevado

O processo poderá ser consultado no site do Município de Terras de Bouro em [www.cm-terrasdebnouro.pt](http://www.cm-terrasdebnouro.pt) ou através do e-mail [patrimonio@cm-terrasdebouro.pt](mailto:patrimonio@cm-terrasdebouro.pt).

Os edifícios poderão ser visitados mediante marcação prévia.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Terras de Bouro, 09 de abril de 2021

Ø Presidente da Câmara Municipal,

(Manuel João Sampaio Tibo)

*Obs: A área efetiva do prédio "Lote 1 – Escola Primária de Assento" é: área total de 743,50m<sup>2</sup>, área coberta de 215,15m<sup>2</sup> e descoberta de 528,35m<sup>2</sup>, não obstante figurada na matriz e no registo predial com área total de 655m<sup>2</sup>, coberta de 185m<sup>2</sup> e descoberta de 470m<sup>2</sup>, o que está a ser suprido na pendência do presente procedimento.*

*A área efetiva do prédio "Lote 2 – Escola Primária de Paradela" é área total de 1.661,00m<sup>2</sup>, área coberta de 214,43m<sup>2</sup> e descoberta de 1.446,57m<sup>2</sup>, não obstante figurada na matriz e no registo predial com área total de 321,84m<sup>2</sup>, coberta de 51,84m<sup>2</sup> e descoberta de 270m<sup>2</sup>, o que está a ser suprido na pendência do presente procedimento.*